

Orosháza Város Képviselőtestülete

5900 Orosháza

Szabadság tér 4-6.sz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Orosháza, Ond u. 14-16.sz. alatti Társasház közös képviselőjeként az alábbi kérelemmel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez:

A társasház közös képviselője 2006.11.29-től 2009.06.13.napjáig [REDACTED] 2009.06.13-tól 2010.02.28. napjáig [REDACTED] volt. A két úr „regnálása” idején a társasház 6.029.236.-Ft összegű gázdíj tartozást halmozott fel annak ellenére, hogy a társasház lakástulajdonosai – egy fő kivétellel – a közös költség, fűtés stb. költségeiket tisztességgel befizették. A befizetett összeg azonban ismeretlen célra került felhasználásra, a két korábbi közös képviselő ellen jelenleg büntetőeljárás folyik, nagy összegű üzletszerűen elkövetett sikkasztás és számvitel rendjének megsértése miatt. A közös költséggel egyedül tartozó lakástulajdonos ellen a társasház jelenlegi képviselője kezdeményezett eljárást, mely a végrehajtási szakban van.

A közös képviselő tevékenységét 2010. március 01-től kezdtem, és erről valamennyi szolgáltatót írásban értesítettem. A gázzolgáltató a bejelentésemre nem reagált, számtalan telefon és a 2010.06.21.-i ismételt írásbeli bejelentésemre vették tudomásul a változást. 2010.08.10.-én sikerült megkötnünk az egyetemes szolgáltatási szerződést. Az első gázzámlát 2010.09.06. napján vettem át.

2010. 06.29.-i dátummal értesítette a társasházat az Euler Hermes nevű követelésbehajtó társaság, hogy a GDF Suez gázzolgáltató 6.029.236.-Ft és járulékai tekintetében a követelés behajtásával őket bízta meg.

Levelezés, majd szóbeli megállapodás alapján lehetőséget kaptunk a részletfizetésre, melynek eredményeképpen – figyelembe véve az időközben esedékessé váló számlákat – a tartozás 2012. 09.06. napján 2.300.291.-Ft volt.

A társasház 2010.július 07-től 2012. augusztus 31. napjáig mindösszesen 12.632.227.-Ft összeget fizetett a GDF Suez illetve az Euler Hermes részére, mely az esedékessé vált számlák ellenértékét is tartalmazza.

2012.08.14. napján kelt levélben a szolgáltató értesített bennünket arról, hogy amennyiben nem fizetjük ki a tartozásunkat, a gázzolgáltatást kikapcsolja. A levélre 2012. 08.24.-én válaszevelet küldtünk, melyre a mai napig nem kaptunk érdemi nyilatkozatot. Ebben sérelmeztük, hogy a korábbi közös képviselő több, mint 6.000.000.-Ft-os hátralékot halmozhatott fel anélkül, hogy a kikapcsolást foganatosították volna. Azzal érveltünk, hogy havonta óriási erőfeszítések árán törlesztjük a tartozást, mely folyamatosan csökken.

Ennek ellenére 2012. szeptember 06.-i dátummal értesítést kaptunk arról, hogy szeptember 20. napján a gázszolgáltatást kikapcsolják a társasházban.

Jogi képviselőnk útján jeleztük, hogy a kikapcsolás feltételei nem állnak fenn, mert a részletfizetési kötelezettségüknek eleget teszünk.

A beadványunkra válasz nem érkezett.


A kikapcsolás elkerülése érdekében tisztelettel kérjük, hogy a fennálló 2.300.291.-Ft összeget a társasház részére hitelezzék meg oly módon, hogy a társasház fennálló tartozását a szolgáltató felé rendezzék.

A társasház vállalja, hogy az összeget 10 hónap alatt visszafizeti az önkormányzat részére úgy, hogy felhatalmazást ad az önkormányzatnak a törlesztő részlet erejéig beszédési megbízás érvényesítésére.

Csatolom a gázdíj befizetésről szóló kimutatást.

Kelt Orosháza, 2012. szeptember 14.

Tisztelettel:

  
Egry Péter Pál  
Közös képviselő



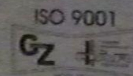
**KIMUTATÁS**  
a Társasház gázdíjfizetéséről

Átutalás			Megjegyzés	
dátum	Ft	év összesen		
2010.	július 7.	500 000	EULER HERMES EULER HERMES GDF SUEZ GDF SUEZ EULER HERMES GDF SUEZ EULER HERMES EULER HERMES EULER HERMES GDF SUEZ GDF SUEZ	
	augusztus 13.	300 000		
	szeptember 6.	156 836		
	szeptember 6.	147 543		
	október 6.	300 000		
	október 6.	143 534		
	október 6.	300 000		
	november 19.	300 000		
	december 9.	300 000		
	december 20.	260 757		
	december 20.	82 192		2 790 862
	2011.	január 10.		200 500
január 10.		300 000	GDF SUEZ	
január 10.		300 000	EULER HERMES	
február 8.		282 000	GDF SUEZ	
február 17.		300 000	EULER HERMES	
március 17.		897 412	GDF SUEZ	
április 12.		300 000	EULER HERMES	
május 10.		303 164	GDF SUEZ	
május 10.		300 000	EULER HERMES	
június 7.		300 000	EULER HERMES	
június 21.		240 000	GDF SUEZ	
július 19.		140 000	GDF SUEZ	
augusztus 24.		200 000	GDF SUEZ	
augusztus 29.		300 000	EULER HERMES	
szeptember 16.		200 000	GDF SUEZ	
szeptember 28.		300 000	EULER HERMES	
október 19.		450 000	GDF SUEZ	
november 4.		151 048		
november 21.		450 000		
december 15.		450 000		
december 23.		67 755		6 431 879
2012.		január 11.		450 000
február 21.		400 000		
március 19.	450 000			
május 3.	469 743			
május 24.	350 000			
június 19.	410 000			
július 26.	469 743			
augusztus 7.	350 000			
augusztus 31.	60 000	3 409 486		
<b>Mindösszesen</b>	<b>12 632 227</b>	<b>12 632 227</b>		





Orosháza Város Polgármesterétől  
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.  
Tel.: (68) 412-246 Fax (68) 412-392  
E-mail: dancsoj@oroshaza.hu



**Egry Péter Pál**  
Orosháza, Ond u. 14-16. sz. alatti társasház  
Közös képviselő

**Orosháza**  
Ond u. 14-16.  
5900

Tisztelt Egry Úr!

A 2012. szeptember 17. napján kézhez vett, Orosháza Város Önkormányzatához intézett megkeresésén keresztül értesültem arról, hogy az Ön által képviselt Orosháza, Ond utca 14-16. szám alatti társasház esetében adósságfelhalmozás következtében gázkikapcsolás várható. A levelében az Önkormányzattól kérelmezett 2.300.291,-Ft összegű kölcsönrel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a soron következő testületi ülését 2012. szeptember 21. napján (pénteken) 9 órai kezdettel tartja meg, amely alkalommal áll módomban a kérelmük testület elé való terjesztésére és annak megtárgyalására.

Természetesen Orosháza Város polgármestereként minden igyekezetemmel azon vagyok, hogy a város lakóinak az érdekeit előmozdítsam és képviselve a városvezetést, városunk polgárai számára a nyugodt életvitel kereteit megteremtsem. Így kérelmét minden további nélkül előterjesztem a Képviselő-testület elé, azonban mint az bizonyára Ön előtt is ismeretes, a döntés előkészítésének alapja és feltétele, hogy a város települési képviselői részére rendelkezésre álljon mindazon információ, amely a megalapozott döntés meghozatalához szükséges. Kérem, hogy az előterjesztés elkészítése és a felelősségteljes testületi döntés meghozatala érdekében haladéktalanul bocsássa rendelkezésemre az alábbi iratokat:

1.) a hiteles közgyűlési jegyzőkönyv azon részét, melyben megállapításra kerül, hogy a 2012. szeptember 16. napi közgyűlés összehívása és megtartása az alapszabályban és a tárgykörre vonatkozó hatályos jogszabályban foglalt rendelkezéseknek megfelelően történt, illetve a közgyűlés határozatképes volt. Továbbá a 17/2012. számú társasházi határozat azon kiegészítését, mely mutatja a határozat meghozatalának módját, elfogadásának szavazati arányát.



2.) a társaság képviselőre jogosító okiratot.


3.) a GDF SUEZ képviseletére jogosult azon nyilatkozatát, amely tartalmazza a gázszolgáltatás kikapcsolásától való elállási és a háromoldalú (Szerződő partnerek: Önkormányzat - GDF SUEZ - Társasház) megállapodás megkötésére irányuló szándékot.

4.) a Raiffeisen Bank nyilatkozatát az azonnali beszedési megbízást érintően.

Tisztelettel kérem Egyr úr hatékony közreműködését a fent meghatározott iratok mielőbbi rendelkezésünkre bocsátásában a gázszolgáltatás kikapcsolásának elkerülése érdekében.

Orosháza, 2012. szeptember 18.

Tisztelettel:

  
Dr. Dancsó József  
Polgármester  
Országgyűlési képviselő

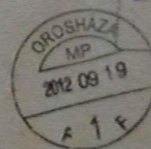


YAKOSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
5001 Orosháza, Székeségy tér 4-6  
t. 413-022 Telefax: 211-545 Pf. 12

TU



ELSŐBBSÉGI



DJ HITELEZVE  
Közvetlen Hitelezéssel  
5001 Orosháza 1.

Egyr Péter Pál  
Községi képviselő  
OROSHÁZA  
Ond u. 16-16  
5900

FF



Írásbeli szavazás  
a közgyűlés 17/2012 sz. határozatáról

17/2012.sz.határozat: A közgyűlés megbízza és felhatalmazza Egry Péter közös képviselőt, hogy a Társasház GDF SUEZ felé, 2012. 09. 06-án fennálló - 2.300.291.- Ft, azaz Kettőmillió-háromszázzerkettő-százkilencvenegy forint - tartozása rendezéséhez szükséges megállapodásokat a Társasház nevében eljárva megkösse és aláírja.

A közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy az Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kedvező döntése esetén a meghitelezett fenti összeg 10 havi részletekben történő megfizetésére megkösse a szükséges megállapodást és egyben megbízza, hogy a havi törlesztések erejéig a RAIFFEISEN Bank felé eljárjon és felhatalmazza az Önkormányzatot a Társasház 12067008-01255110-00200001 bankszámlája terhére beszédési megbízás kibocsátására.

Név	Cím	Tul. hányad	Aláírás	
			igen	nem
Hegedűs Béla	OND u. 14. fsz.1.	352	<i>Hegedűs Béla</i>	
Szalai Istvánné	2.	287	<i>Szalai Istvánné</i>	
Csőke Lajosné	3.	299	<i>Csőke Lajosné</i>	
Kunos Erika	I/4.	352	<i>Kunos Erika</i>	
Nagy Gergelyné	6.	299	<i>Nagy Gergelyné</i>	
Vági Zsolt	II/7.	352	<i>Vági Zsolt</i>	
Sárközi Péter	8.	287	<i>Sárközi Péter</i>	
Kálmán Imre	9.	299	<i>Kálmán Imre</i>	
Deák Péter	III/10.	352	<i>Deák Péter</i>	
Nemes Richárd	11.	287	<i>Nemes Richárd</i>	
Szilágyi Mihály	12.	299	<i>Szilágyi Mihály</i>	
Hosvári Józsefné	IV/13.	352		
Szabó Judit	14.	287	<i>Szabó Judit</i>	
Mánics Mónika	15.	299	<i>Mánics Mónika</i>	
Egry Péter Pál	OND u. 16. fsz.1.	352	<i>Egry Péter Pál</i>	
Budavári Vendel	2.	287	<i>Budavári Vendel</i>	
Szabó Rózsa	3.	299	<i>Szabó Rózsa</i>	
Kolop Imre	I/4.	352	<i>Kolop Imre</i>	
Boros István	5.	287		
Süle Mónika	6.	299	<i>Süle Mónika</i>	
Hanóné Lévai Mária	II/7.	352	<i>Hanóné Lévai Mária</i>	
Berczely János	8.	287	<i>Berczely János</i>	
Banyó János	9.	299	<i>Banyó János</i>	
Székely Sándor	III/10.	352	<i>Székely Sándor</i>	
Sándor László	11.	287	<i>Sándor László</i>	
Blaskó Ildikó	IV/13.	352	<i>Blaskó Ildikó</i>	
Szilágyi Adrienn	14.	287	<i>Szilágyi Adrienn</i>	
Nagy Nikolett	15.	299	<i>Nagy Nikolett</i>	
Önkormányzat/Vü.ZRT	OND u. 14-16.	586		